



О Б Щ И Н А Р А З Л О Г

2760 Разлог, ул. "Стефан Стамболов" №1, тел.: 0747/80095, факс: 0747/80081, об_razlog@bcmesta.bg

ЗАПОВЕД

№РД 15-⁴⁵⁹.....
гр.Разлог, ^{03.05}..... 2022г.

Със Заповед №РД 15-414 от 20.04.2022год. на Зам. Кмета на Община Разлог се разрешава на Община Разлог като собственик на УПИ I, ПИ 02693.108.295, местн. "Кривосер", земл. на с.Баня, общ.Разлог да изработи ПУП – ПРЗ - план за застрояване с отреждане за „Производство на енергия от възобновяеми източници“ за УПИ I, ПИ 02693.108.295, местн. "Кривосер", земл. на с.Баня, община Разлог, отреден за „Регионално депо гр.Разлог и предприятие за предварително третиране на отпадъци“.

Приложен е Акт №3856 за публична общинска собственост от 13.10.2020год. Служебно по преписката е приложена извадка от действащ ПУП.

Със Заповед №РД 15-414 от 20.04.2022год. на Кмета на Община Разлог е разрешено изработване на проект за изменение на ПУП-ПР по реда на чл.124(а), ал.5 от ЗУТ.

Спазен е срока указан в чл.128, ал.7 и проектът е разгледан и приет на заседание на ОЕСУТ с Протокол №4, Решение №20 от 29.04.2022год.

С оглед на горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Одобряването на проекта е от компетенциите на Кмета на Община Разлог на основани чл.129, ал.2 от ЗУТ.

Действащият ПУП е одобрен с Решение №97, Протокол №5 от 24.06.2010год. на Общински съвет – гр.Разлог.

Кадастралната карта е одобрена със Заповед №РД 18-1326/24.07.2018г. на Изпълнителния Директор на АГКК.

Проектът е изработен при спазване на изискванията на Наредба №8/2001год. на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените планове. Спазени са административнопроизводствените правила при издаване на акта – сезиране на административния орган от заинтересовани лица по чл.131, ал.2, т.1 със заявление, внесения проект е разглеждан и приет от ЕСУТ.

С оглед на гореизложените мотиви, събраните в хода на административното производство доказателства и на основание чл.129, ал.2 и чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ и Протокол №4, Решение №20 от 29.04.2022год. на ЕСУТ.

ОДОБРЯВАМ:

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПРЗ - план за застрояване с отреждане за „Производство на енергия от възобновяеми източници“ за УПИ I, ПИ 02693.108.295, местн. „Кривосер“, земл. на с.Баня, община Разлог, отреден за „Регионално депо гр.Разлог и предприятие за предварително третиране на отпадъци“, съгласно приложените чертежи – неразделна част към настоящата Заповед.

Възложител: Община Разлог.

Заповедта и одобреният проект за изменение на плана за регулация да се публикуват на интернет страницата на Община Разлог на основание 129, ал.5 от ЗУТ.

Заповедта се издава по реда на чл.128, ал.14 и влиза в сила на основание чл.132, ал.1, т.1 от ЗУТ.

ИВАН К.ГЮРОВ

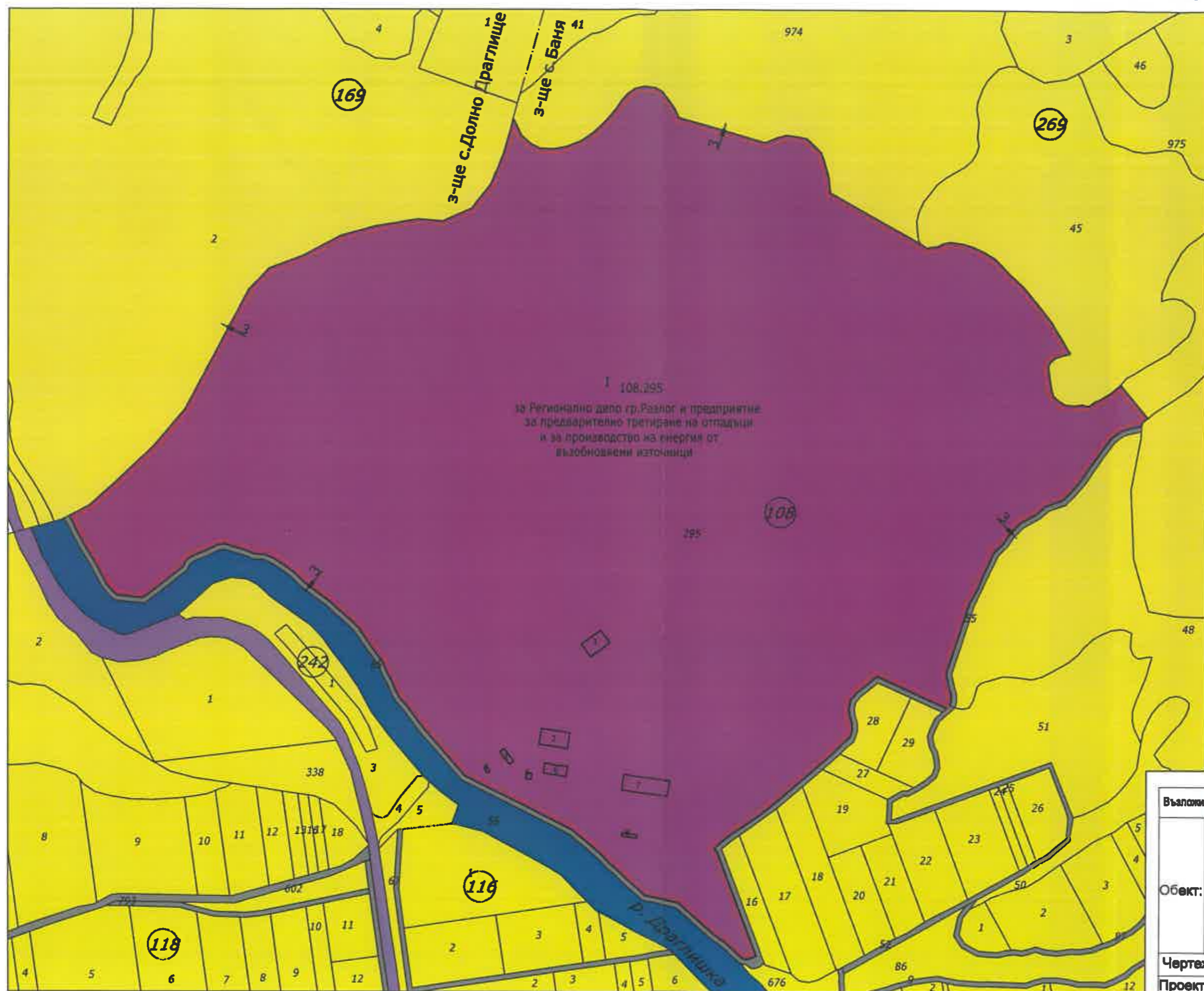
Заместник Кмет по „ИПВ“ на Община Разлог
/съгл.Заповед РД-15-1201/13.11.2019г./



Изготвил:

Диана Тренчева

Главен специалист в отдел ТСУ



ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД
НА КМЕТА НА ОБЩИНА РАЗЛОГ
№ 15-459 дата 03.05.2022
КМЕТ: *[Signature]*

ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

за УПИ I-108.295, ПИ 02693.108.295, м.
"Кривосер", землище на с. Баня, общ. Разлог

- Депо за битови отпадъци
- Земеделски територии
- Общински път
- Полски път
- Река
- Ограничителни линии на застрояване

ПЪЛНА ПРОСТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
ПО УСТРОЙСТВЕНО ПЛАНИРАНЕ
урб. ПЕТЯ
ТОДОРОВА Я.
рег. № 04331

Въложител:	Община Разлог	
Обект:	ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ	
	за УПИ I-108.295, ПИ 02693.108.295, м. "Кривосер", землище на с. Баня, общ. Разлог с отреджване за "Регионално депо гр.Разлог и предприятие за предварително третиране на отпадъци и за производство на енергия от възобновяеми източници"	
Чертеж:	ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ	Мащаб: 1:3000
Проектант:	урб. П. Янковичина	
Дата:	2022 г.	