



# О Б Щ И Н А Р А З Л О Г

2760 Разлог, ул. „Стефан Стамболов“ №1, тел.: 0747/80095, факс: 0747/80081, об.razlog@bcmesta.bg

## ЗА П О В Е Д

№РД 15-.....<sup>1104</sup>  
гр.Разлог, ...<sup>10.09</sup>..... 2021г.

В Община Разлог е постъпило заявление от „ПРО ИНВЕСТ-РАЗЛОГ“ ООД, със седалище и адрес на управление - гр.Разлог, община Разлог, ул.„Рила“ №6, представлявано от Георги Фарфаров - управител, с вх.№70.00-1030/02.07.2021год. с искане за продължаване на устройствената процедура с одобряване на ПУП – парцеларен план за трасе на „Кабелна линия НН“ от съществуващ МТП 20/0,4Кv в поземлен имот с идентификатор 61813.660.2 до ГЕТ - съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на обект «Спортен център», в поземлен имот №61813.621.14, местн. „Саровица“, землище на гр.Разлог, община Разлог.

Приложени са Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №178, том II, дело №350 от 2011год. и ; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №83, том I, дело №73 от 2011год.

С Решение №251, Протокол №10 от 29.12.2020год. на Председателя на Общински съвет-гр.Разлог е разрешено изработване на ПУП-парцеларен план по реда на чл.124(а) от ЗУТ.

Проектът е разгледан и приет на заседание на ОЕСУТ с Протокол №11, Решение №1 от 09.09.2021год.

С оглед на горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Искането за одобряване на ПУП е направено от заинтересовани лица по чл.131, ал.1 и ал.2, т.1 от ЗУТ, което се доказва от приложените документи за собственост и скици.

Одобряването на проекта е от компетенциите на Кмета на Община Разлог на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ.

Кадастралната карта е одобрена със Заповед №РД 18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Приложено е становище с изх.№243(1) от 03.02.2021год. от Директора на РИОСВ-Благоевград, съгласно което по отношение на проекта не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС; Становище с изх.№1204099228/29.04.2021год. от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД; Съгласователно писмо с изх.№ТО-05-181/13.05.2021год от „Вик“ ЕООД – Благоевград; Становище с рег.№7127пс-33/12.05.2021год. на РС „ПБЗН“ – Разлог; Благоевград; Здравно заключение от РЗИ – гр.Благоевград с изх.№164/25.06.2021год.

Проектът е изработен при спазване на изискванията на Наредба №8/2001год. на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените планове. Спазени са административнопроизводствените правила при издаване на акта – сезиране на административния орган от заинтересовани лица по чл.131, ал.2, т.1 със заявление, внесен проект е разглеждан и приет от ЕСУТ.

С оглед на гореизложените мотиви, събраните в хода на административното производство доказателства и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, чл.110, ал.1, т.5 и чл.109, ал.3, т.7 от ЗУТ и Протокол №11, Решение №1 от 09.09.2021год. на ЕСУТ

### ОДОБРЯВАМ:

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПУП – парцеларен план за трасе на „Кабелна линия НН” от съществуващ МТП 20/0,4Кv в поземлен имот с идентификатор 61813.660.2 до ГЕТ - съоръжение на техническата инфраструктура за хранване на обект «Спортен център», в поземлен имот №61813.621.14, местн. „Саровица”, землище на гр.Разлог, община Разлог, съгласно приложените чертежи – неразделна част към настоящата Заповед. Възложител: „ПРО ИНВЕСТ-РАЗЛОГ” ООД, представлявано от Георги Фарфаров.

Заповедта и одобреният проект за изменение на плана за регулация да се публикуват на интернет страницата на Община Разлог на основание 129, ал.5 от ЗУТ.

Заповедта се издава по реда на чл.128, ал.14 и влиза в сила на основание чл.132, ал.1, т.1 от ЗУТ.

  
ИВАН К.ГЮРОВ

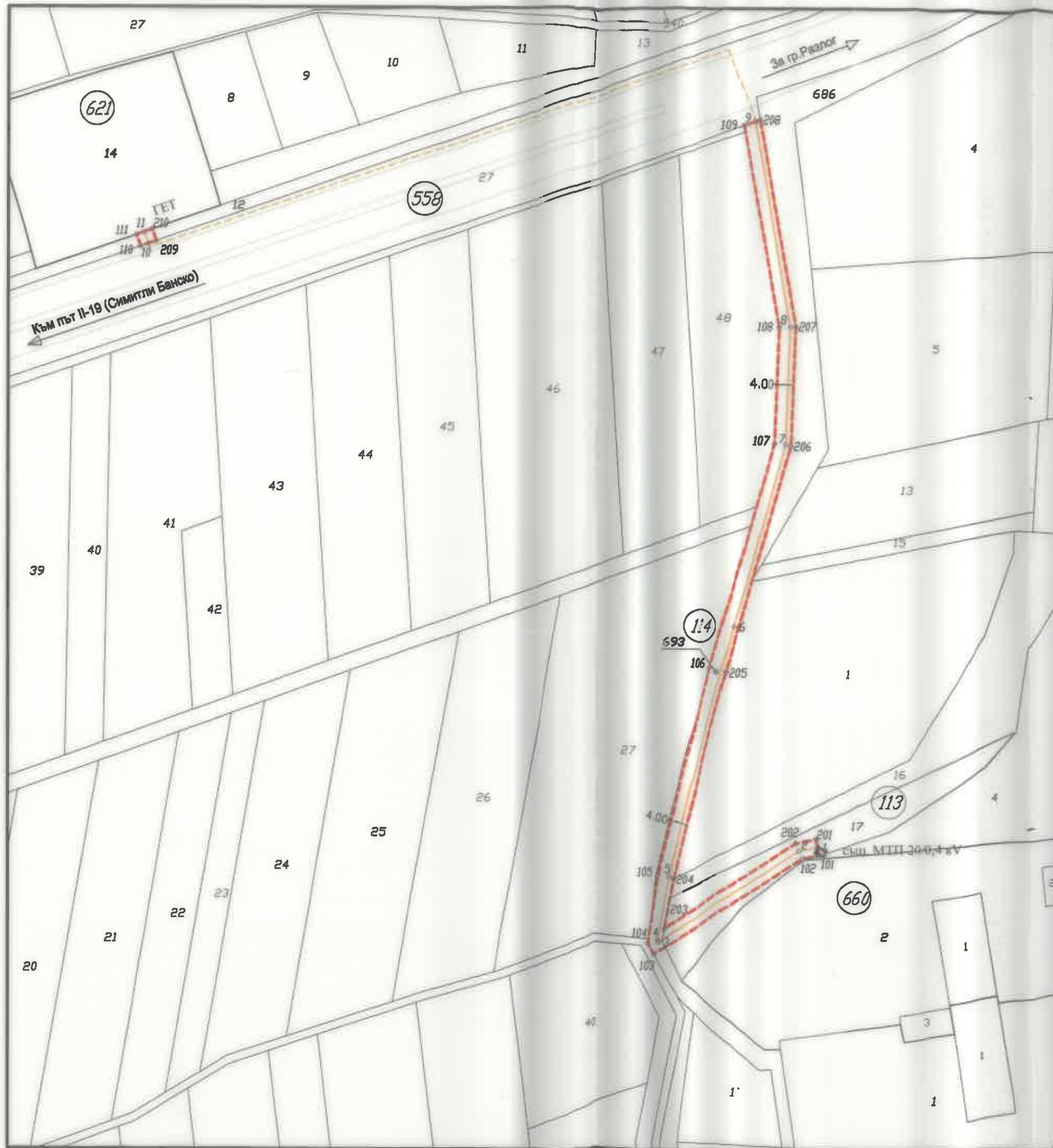
Заместник Кмет по „ИПВ” на Община Разлог

/съгл.Заповед РД-15-1201/13.11.2019г./

Изготвил:

  
Диана Тренчева

Главен специалист в отдел ТСУ



ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД  
НА КМЕТА НА ОБЩИНА РАЗЛОГ  
№ 170/15-2021 от 10.09.2021 г.  
КМЕТ: .....



Съгласувал относно ситуация трасе и сервитути:  
Проектант по част "ЕЛЕКТРИЧЕСКА" .....  
/инж.Б. Попов/

Съгласувал относно кадастрални данни:  
Н-к СГКК Благоевград .....  
/инж.В. Тимев/

ЛЕГЕНДА:  
 ————— ПИ от КК на гр.Разлог  
 ————— Трасе кабелна линия  
 - - - - - Сервитут

Възложител: "Про Инвест Разлог" ЕООД /...../

<b>"МАПГЕО"-ЕООД</b>			
гр.Благоевград, ул."Кръстьо Асенов" № 6,ет.1; тел. 0888 488 262;			
Обект:	Кабелна линия НН от съществуващ МТП 20/0,4 кV в имот с идентификатор 61813.113.17 до ГЕТ за захранване на обект "Спортен център" в имот с идентификатор 61813.621.14 по КК и КР на гр. Разлог		
	Част:	Геодезия	Чертеш N: 1/1    Мщаб: 1:1000
Чертеш:	ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН		
Проектант:	инж.Лъчезар Пиргов	Април 2021 г.	