



ОБЩИНА РАЗЛОГ

2760 Разлог, ул. "Стефан Стамболов" №1, тел.: 0747/80095, факс: 0747/80081, об_razlog@bcmesta.bg

ЗАПОВЕД

№РД 15-..²³³.....
гр.Разлог, ..^{07.03}..... 2018г.

На основание чл.129, ал.2 и във връзка с чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ и Протокол на Общинския експертен съвет по устройство на територията №2 с Решение №3 от 01.03.2018 год.


ОДОБРЯВАМ:

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №116006, местн. ”Бучен камък”, землище на с.Годлево, община Разлог, съгласно приложените чертежи – неразделна част към настоящата Заповед.

За ПИ №116006, местн. ”Бучен камък”, землище на с.Годлево, община Разлог се обособява устройствена зона за курортни и рекреационни дейности, означена като (ОК), а отреждането на имота става за “Жилищно строителство” по определените ограничителни линии на застрояване при височина – до 12м., плътност – до 30% и интензивност (Кинт)-0.9мак в съответствие с графичните указания и таблици към чл.69 от Наредба №8 ОСУСП в съответстващите чертежи - неразделна част към настоящата Заповед. Възложител: „Нео Инвестмънтс“ ЕООД, представлявано от Павел Езекиев.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по смисъла на чл.131 от ЗУТ и при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215 от ЗУТ чрез Общинска Администрация гр.Разлог в 14-дневен срок от уведомяването до Административен съд гр. Благоевград.


ИВАН К.ГЮРОВ
Заместник Кмет по „ИПВ” на Община Разлог
/съгл.Заповед РД-15-1019/06.11.2015г./

Изготвил:
Диана Тренчева
Главен специалист в отдел ТСУ

ПУП-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
за имот №116006
в земл. на с. Годлево с ЕКАТТЕ 15326, общ. Разлог,
за ниско жилищно строителство

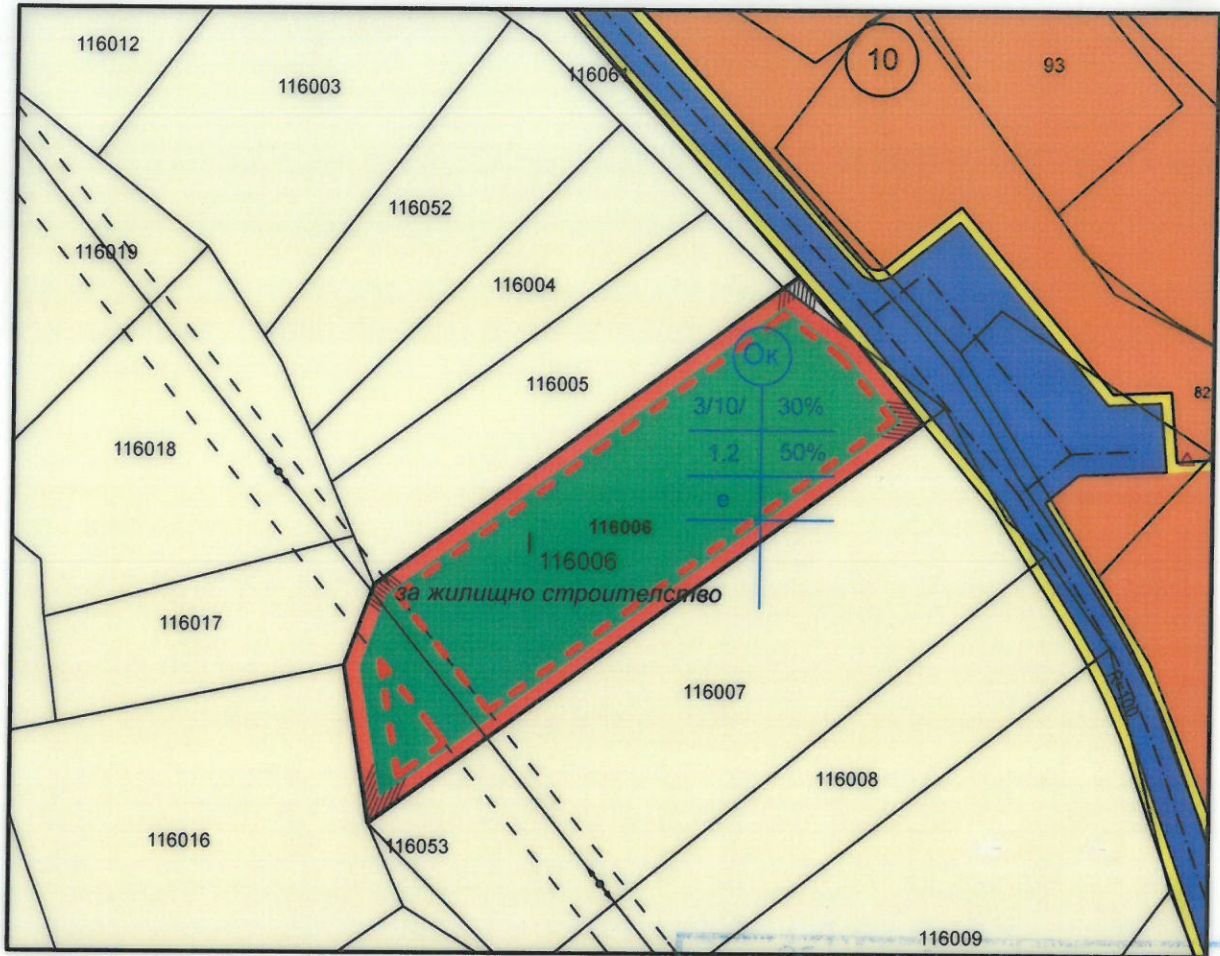


ТАБЛИЦА ЗА РЕЖИМ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

M1:1000

номер на масива	номер на поземлен имот или на УПИ	устройствена зона	поземлен имот с установено предназначение	етажност / височина в м /			градоустр. параметри			начин на застрояване			
				задължителна	максимална	възможна "от - до"	плътност на застр. - П застр.	интензивност на застр. - К инт	min озеленена площ - П озел	свободно - е	свързано в два със имота - Д	свързано - с	забележки
116	116006	Ok	за жилищно строителство	-	<10m	-	30%	1,2	50%	●	-	-	

Площ на имот №116006 - 2.288 дка.

ЛЕГЕНДА

- Граница на имот по кад. карта
- Ограничителна линия на застрояване
- Матрица за маркировка на режима на застр.
- Сервитутна ивица за електропровод
- Рекреационна устройствена зона
- Земеделски територии - необраб. земи
- Населено място
- Общински път - обл. улица
- Пешеходни алеи и тротоари

ПРОЕКТ: ПУП-ПУП-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
за имот №116006 в земл. на с. Годлево
с ЕКАТТЕ 15326, общ. Разлог

възложител:	„НЕО ИНВЕСТМЪНТС“ ЕООД	подпис:
проектант:	арх. Петя Маринова	подпис:
съдържание:	ПУП - ПЗ за имот №116006	M 1:1000
част: ПУП	фаза: ОП	дата: 07.2017г.
		чертеж 1/1



2017

PA