



ОБЩИНА РАЗЛОГ

2760 Разлог, ул. "Стефан Стамболов" №1, тел.: 0747/80095, факс: 0747/80081, об_razlog@bcmesta.bg

ЗАПОВЕД

№РД 15-²³⁶.....
гр.Разлог, ^{04.03.}.....2018г.

На основание чл.129, ал.2 и във връзка с чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ и Протокол на Общинския експертен съвет по устройство на територията №2 с Решение №9 от 01.03.2018 год.

ОДОБРЯВАМ:

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.649.10, местн. ”Жегови блата”, землище на гр.Разлог, община Разлог, съгласно приложените чертежи – неразделна част към настоящата Заповед.

За ПИ 61813.649.10, местн. ”Жегови блата”, землище на гр.Разлог, община Разлог се обособява устройствена зона за курортни и рекреационни дейности, означена като (ОК), а отреждането на имота става за “Жилищно строителство” по определените ограничителни линии на застрояване при височина – до 12м., плътност – до 30% и интензивност (Кинт)-0.9мак в съответствие с графичните указания и таблици към чл.69 от Наредба №8 ОСУСП в съответстващите чертежи - неразделна част към настоящата Заповед. Възложител: „Бела река 2015“ЕООД, представлявано от Захари Беличенев.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по смисъла на чл.131 от ЗУТ и при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215 от ЗУТ чрез Общинска Администрация гр.Разлог в 14-дневен срок от уведомяването до Административен съд гр. Благоевград.

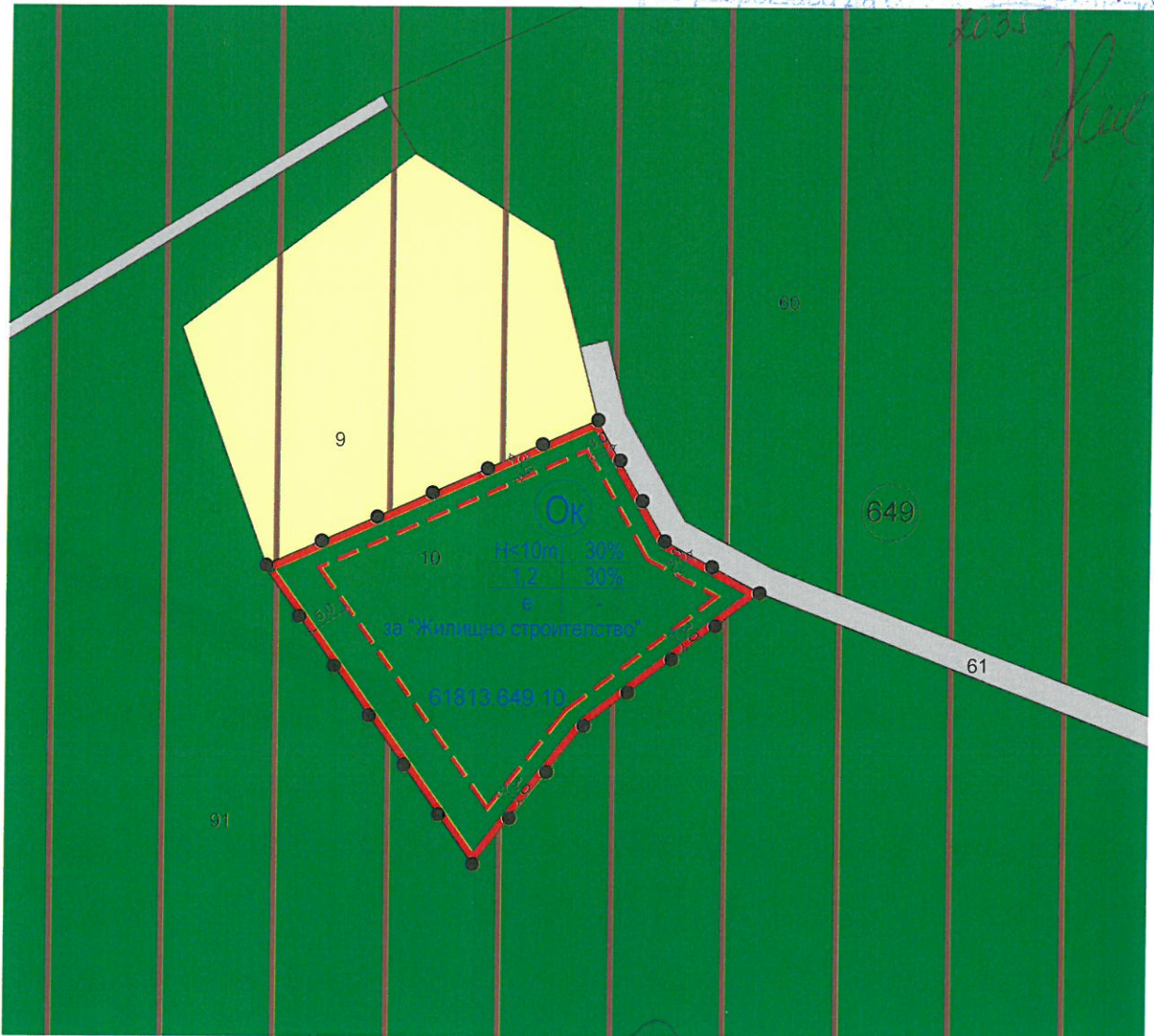

ИВАН К.ГЮРОВ

Заместник Кмет по „ИПВ” на Община Разлог
/съгл.Заповед РД-15-1019/06.11.2015г./

Изготвил:
Диана Тренчева
Главен специалист в отдел ТСУ

ПУП - план за застрояване с отреждане за "Жилищно строителство" в
 ПИ 61813.649.10, м."Жегови блата", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог

„Земеделие“ - Еленински
 Комисия по ст.17
 с решение № 49-12/20.12.2018
 СО / гласава да се














София 1111, 65 tzarigradsko shose blvd., j.k. iavorov, bl. 73, app. 9
 telephone +359 2 870 0245, mobile +359 898 696 834
 dimitar@orthos-design.com
 www.orthos-design.com

Цветна легенда:

-  Кадастър
-  Граница на промяна на режима на устройство и застрояване
-  Ограничителна линия на застрояване
-  Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението
-  Горски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението
-  УПИ с предназначение за "Жилищно строителство"
-  Полски пътища

ОБЕКТ ПУП-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ С ОТРЕЖДАНЕ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ПИ 61813.649.10, м."Жегови блата", земл. гр.Разлог
ЧАСТ АРХИТЕКТУРНА
ФАЗА ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ЧЕРТЕЖ ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
ПРОЕКТАНТ АРХ.Д.ЗАХАРИЕВ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ "БЕЛА РЕКА 2015" ЕООД
УПРАВИТЕЛ АРХ.Д.ЗАХАРИЕВ
"ОРТО-ДИЗАЙН" ЕООД

М 1:1000

