



# ОБЩИНА РАЗЛОГ

2760 Разлог, ул. "Стефан Стамболов" №1, тел.: 0747/80095, факс: 0747/80081, об\_razlog@bcmesta.bg

## ЗАПОВЕД

№РД 15-087  
гр.Разлог, 29.01......2018г.

На основание чл.129, ал.2 и във връзка с чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ и Протокол на Общинския експертен съвет по устройство на територията №1 с Решение №12 от 23.01.2018 год.

## ОДОБРЯВАМ:

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Къща за гости” в обхвата на поземлен имот №053037, местн. ”Камено”, землище на с.Баня, община Разлог, съгласно приложените чертежи – неразделна част към настоящата Заповед.


За ПИ №053037, местн.”Камено”, землище на с.Баня, община Разлог се обособява устройствена зона за курортни и рекреационни дейности, означена като (ОК), а отреждането на имота става за “Къща за гости” по определените ограничителни линии на застрояване при височина – до 10м., плътност – до 30% и интензивност (Кинт)-1.2мах в съответствие с графичните указания и таблици към чл.69 от Наредба №8 ОСУСП в съпътстващите чертежи - неразделна част към настоящата Заповед. Възложител: Славомир Сашов Брейчев.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по смисъла на чл.131 от ЗУТ и при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

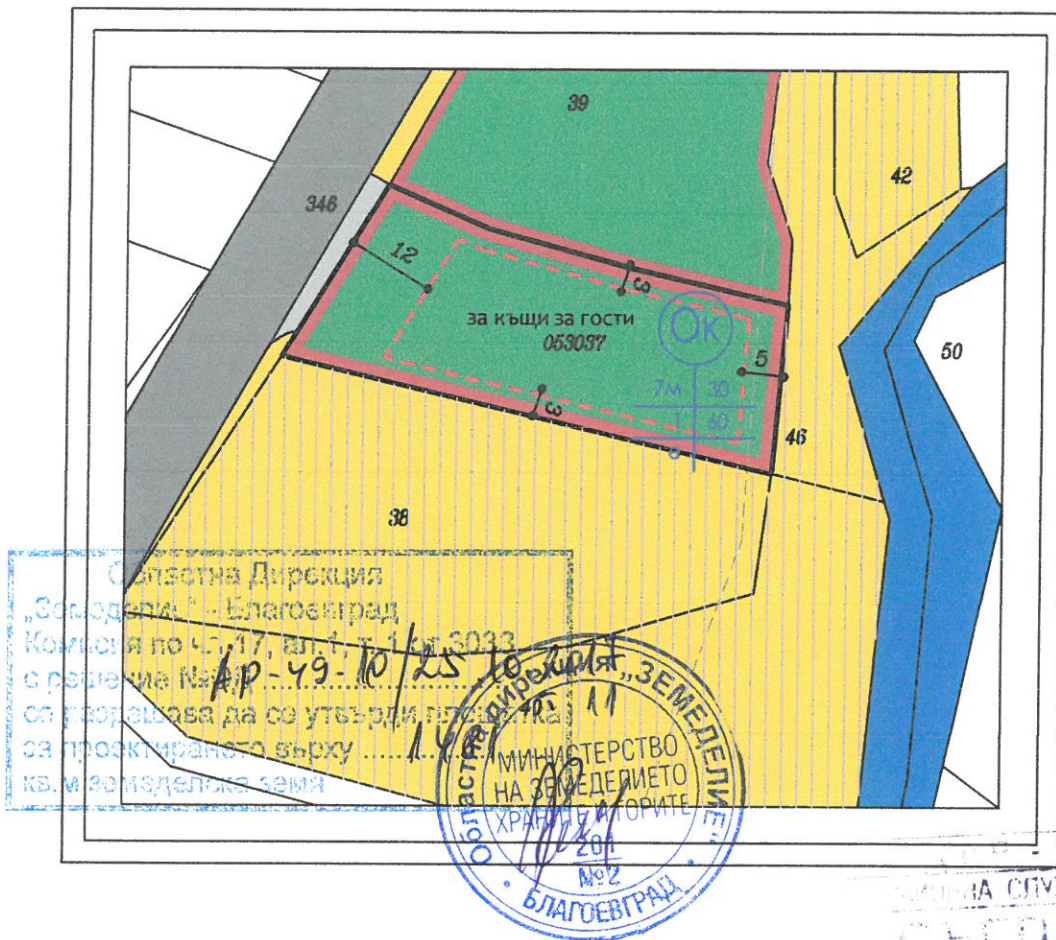
Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215 от ЗУТ чрез Общинска Администрация гр.Разлог в 14-дневен срок от уведомяването до Административен съд гр. Благоевград.

  
**ИВАН К.ГЮРОВ**

Заместник Кмет по „ИПВ” на Община Разлог  
/съгл.Заповед РД-15-1019/06.11.2015г./

Изготвил   
Диана Тренчева  
Главен специалист в отдел ТСУ

# ПУП-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ПИ 053037, М. "КАМЕНО", ЗЕМЛ. НА С. БАНЯ, ОБЩ. РАЗЛОГ, С ОТРЕЖДАНЕ ЗА "КЪЩИ ЗА ГОСТИ",



Селскостопанска Дирекция  
„Земеделие“ - Благоевград  
Комплекс по чл. 17, ал. 1 от ЗЗЗЗ  
с решение № ДР-49-10/25 от 11.11.2016 г.  
с което се утвърди и одобри  
за проектантската фирма  
към земеделска земя



БЛАГОЕВГРАД  
ОБЛАСТНА СЛУЖБА „ГРАДОВУСТРОЙСТВО“ - РАЗЛОГ  
**СЪГЛАСУВАНО**  
СЪО СТАНОВИЩЕ  
№ 1 / 200  
ПЕРИОД: .....  
ФАТА: ..... 2016г.

**ЛЕГЕНДА:**

	Устройствена зона за курортни и рекреационни дейности
	Земеделски територии с допустима промяна на предназначението
	Третокасен път от Републиканската пътна мрежа
	Транспортен достъп съгласно транспортно-комуникационна схема
	Водни площи
	Граници на УПИ, кадастър имотни граници, отреждане на УПИ
	Ограничителна линия на застрояване

**ОБЕКТ:**  
ПУП-План за застрояване с отреждане за 'Къщи за гости', ПИ 053037, м. "Камено", земл. на с. Баня, гр. Разлог

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
Славомир Сашов Брейчев

**ЧАСТ:**  
Архитектура

**ЧЕРТЕЖ:**  
ПУП-План за застрояване

**ПРОЕКТАНТИ:**  
арх. И. Халев

**ФАЗА:**  
Градостроителство

**МАЩАБ:** 1:1000  
ИЛИЕВ ХАЛЕВ  
Рег. №: 03308

Дата: .....  
Подпис: