



На основание чл.177, ал.3 от ЗУТ и завявление от "Вила Мария"ЕООД представявано от Сергей Александрович Маматов, със седалище и адрес на управление гр.Банско, ул."Пирин" №77 с вх. №70.00 – 1458/ 05.12.2017 г.

ИЗДАВАМ:

УДОСТОВЕРЕНИЕ

№35/07.12.2017 год.

ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛУАТАЦИЯ НА СТРОЕЖ ОТ ПЕТА КАТЕГОРИЯ:

ОБЕКТ: "Жилишна сграда" в УПИ VIII, кв.6, ПИ 61813.559.68, местн."Църнако", земл. на гр.Разлог, община Разлог, обл.Благоевград.

/ Застроена площ – 307.00 кв. м.; РЗП – 307.00 кв. м. /

С възложител:"Вила Мария"ЕООД представявано от Сергей Александрович Маматов, Съгласно:Нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот №112, т.П, пер.№2841, дело №220/02.10.2015г.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти. Разрешение за строеж №143 от 11.12.2014год., заповед № РД - 15- 446/30.05.2016г. издадени от Гл. Архитект на Община Разлог и изискванията към строежите съгласно чл.169, ал.1 и 2 от ЗУТ. Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа от 12.01.2015год. Договор за присъединяване на обекти на потребители към разпределителната електрическа мрежа ДПЕРМ 494669 Р 200007711/28.11.2008г. на "ЧЕЗ Разпределение България"АД; Договор №340/01.12.2008 год. за предоставяне на услугите на В и К (окончателен) с "Водоснабдяване и канализация" ЕООД - гр.Благоевград; Анекс №ТО-41-6/13.02.2015г. към Договор №340/01.12.2008 год. за предоставяне на услугите на В и К (окончателен) с "Водоснабдяване и канализация" ЕООД - гр.Благоевград.

За строежът е представена необходимата документация съобразно Наредба №3 за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (обн.ДВ, бр. 41 / 2005 год.), съгласно удостоверение изх. № 25- 1012285/21.11.2017год. издадено от СТКК гр. Благоевград.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи са съгласно договора между възложителя и изпълнителя, но не по-малки от минималните срокове, определени с Наредба № 2 /от 31 юли 2003 г. по чл. 160, ал. 3 от ЗУТ и започват да текат от деня на издаване на удостоверени за въвеждане в експлоатация на строежа.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

Платена таксалв. с квитанция №.....от2017 год.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА
ОБЩИНА РАЗЛОГ

/арх. Ил. Аврамова/

