



На основание чл.177, ал.3 от ЗУТ и заявление от Иван Тодоров Топалов постоянен адрес гр.Разлог, ул.”Изворите”№113, общ.Разлог с вх. № 94.00 - 3418 / 17.11.2017г.

издавам:

УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ 32/23.11.2017год.

ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА СТРОЕЖ ОТ ПЕТА КАТЕГОРИЯ:

ОБЕКТ:„Жилищни сгради” сграда 1 и сграда 2 в ПИ 61813.26.77, местн.”Саровица-Кулата“, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград – Етапно изграждане

Първи етап:„Жилищна сграда 1“ сграда с идентификатор 61813.26.77.1 в ПИ61813.26.77, местн.”Саровица-Кулата“, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград

/ЗП – 32.40 кв.м.; РЗП - 85.40 кв.м./

С възложител:

1.Иван Тодоров Топалов постоянен адрес гр.Разлог, ул.”Изворите”№113, общ.Разлог

Съгласно :

Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №192, том III, рег.№3388, дело №567/02.07.2009г.

Констативен нотариален акт №28, том II, рег.№1478, дело №344/10.04.2010г.

Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №56, том VI, рег.№5946, дело №1015/09.12.2009г.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти. Разрешение за строеж №12/02.03.2017г., Заповед № РД-15-477/07.06.2017г. издадени от Главен Архитект на Община Разлог и изискванията към строежите съгласно чл.169, ал.1 и 2 от ЗУТ. Съгласувателно писмо изх.№ТО-17-414/07.11.2014г. на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД Благоевград; Договор за присъединяване на обекти на клиенти към разпределителната електрическа мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България”АД ДПЕРМ 1202527300 SAP № IB-32-17-44046/31.03.2017г.

За строежът е представена необходимата документация съобразно Наредба №3 за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (обн.ДВ, бр. 41 / 2005 год.), съгласно удостоверение изх. №25-98515/14.11.2017 год. издадено от СГКК Благоевград.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи са съгласно договора между възложителя и изпълнителя, но не по-малки от минималните срокове, определени с Наредба № 2 /от 31 юли 2003 г. по чл. 160, ал. 3 от ЗУТ и започват да текат от деня на издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

Платена такса лв. с квитанция №..... от11.2017 год.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА
ОБЩИНА РАЗЛОГ:.....

/арх. Ил. Аврамова/