



На основание чл.177, ал.3 от ЗУТ и заявление от “Ел Консулт Инвест”ЕООД представлявано от Красимир Петров Първанов, със седалище и адрес на управление гр.София, ул.“Никола Мирчев“ №25 с вх. №70.00 – 752/ 26.05.2017 г.

издавам:

## УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ ~~12~~ /02.06.2017 год.

**ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА СТРОЕЖ ОТ ПЕТА КАТЕГОРИЯ:**

**ОБЕКТ:**“Жилищна сграда ” в УПИ I, кв.8, ПИ 61813.559.85, местн.”Църнако”, земл. на гр.Разлог, община Разлог, обл.Благоевград .

/ Застроена площ – 195.00 кв. м.; РЗП – 195.00 кв. м. /

С възложител“Ел Консулт Инвест”ЕООД представлявано от Красимир Петров Първанов, със седалище и адрес на управление гр.София, ул.“Никола Мирчев“ №25 Съгласно:Нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот №76, т.І, рег.№695, дело №72/26.03.2015г.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти. Разрешение за строеж №137 от 24.11.2014год., заповед № РД - 15- 398/25.05.2015г. на Гл. Архитект на Община Разлог и изискванията към строежите съгласно чл.169, ал.1 и 2 от ЗУТ. Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа от 22.12.2014год. Договор за присъединяване на обекти на потребители към разпределителната електрическа мрежа ДПЕРМ 494669 Р 200007711/28.11.2008г. на „ЧЕЗ Разпределение България”АД; Договор №340 /01.12.2008 год. за предоставяне на услугите на В и К (окончателен) с „Водоснабдяване и канализация” ЕООД - гр.Благоевград; Анекс №ТО-41-6/13.02.2015г. към Договор №340 от 01.12.2008год. за предоставяне на услугите на В и К (окончателен) с „Водоснабдяване и канализация” ЕООД - гр.Благоевград; Декларация за съгласие рег.№696/26.03.2015г.

За строежът е представена необходимата документация съобразно Наредба №3 за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри ( обн.ДВ, бр. 41 / 2005 год. ), съгласно удостоверение изх. № 25- 27639/12.04.2017год. издадено от СГКК гр. Благоевград; Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри 025-20805/22.03.2017г. издадено от СГКК Благоевград.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи са съгласно договора между възложителя и изпълнителя, но не по-малки от минималните срокове, определени с Наредба № 2 /от 31 юли 2003 г. по чл. 160, ал. 3 от ЗУТ и започват да текат от деня на издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

Платена такса ..... лв. с квитанция №..... от .....2017 год.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА  
ОБЩИНА РАЗЛОГ:

/арх. Ил. Аврамова/