



На основание чл.177, ал.3 от ЗУТ и заявление от 1., „Практикал Инвестмънт“ ЕООД представлявано от Емил Орлинов Енев със седалище и адрес на управление гр.София, общ.Столична, кв.Манастирски ливади, бул.„България“№110, бл.С, ет.3, офис 14; 2.Мария Димитрова Праматарова с постоянен адрес гр.Разлог, ул.„Яне Сандански“№30; 3.Росен Славов Иванов с постоянен адрес гр.Разлог, ул.„Шейново“№18; 4. Румен Стефанов Стоилов с постоянен адрес гр.София, ул.„Дойран“№9, вх.2, ет.6; 5.Петър Лазаров Сланчев с постоянен адрес гр.Разлог, ул.„Александър Стамболийски“№12; 6.Иван Ангелов Керанов с постоянен адрес с.Бачево, ул.„Георги Димитров“№20; 7.„Атлас-ВЕ“ЕООД представлявано от Веселин Иванов Георгиев със седалище и адрес на управление гр.Велико Търново, ул.„Панайот Волов“№7, ет.2, ап.6; 8.Михаилка Владиславова Колчева с постоянен адрес с.Бачево, ул.„Александър Стамболийски“№4 с вх. № 70.00 - 700 / 16.05.2017г.

Издавам:

УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ 17 / 17.05.2017 год.

ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА СТРОЕЖ ОТ ЧЕТВЪРТА КАТЕГОРИЯ:

ОБЕКТ: „Преустройство на кино в кино-видео клуб, офиси и жилища“ – Етапно изграждане

Първи етап - „Офиси и жилища“

в УПИ XIX, ПИ 61813.758.150, кв.79 по плана на гр.Разлог, общ.Разлог

/ЗП първи етап офиси и жилища - 275.84 кв.м./

/РЗП първи етап офиси и жилища – 827.55 кв.м./

С възложител:

1. „Практикал Инвестмънт“ ЕООД представлявано от Емил Орлинов Енев със седалище и адрес на управление гр.София, общ.Столична, кв.Манастирски ливади, бул.„България“№110, бл.С, ет.3, офис 14

2. Мария Димитрова Праматарова с постоянен адрес гр.Разлог, ул.„Яне Сандански“№30;

3. Росен Славов Иванов с постоянен адрес гр.Разлог, ул.„Шейново“№18

4. Румен Стефанов Стоилов с постоянен адрес гр.София, ул.„Дойран“№9, вх.2, ет.6

5. Петър Лазаров Сланчев с постоянен адрес гр.Разлог, ул.„Александър Стамболийски“№12

6. Иван Ангелов Керанов с постоянен адрес с.Бачево, ул.„Георги Димитров“№20

7. „Атлас-ВЕ“ ЕООД представлявано от Веселин Иванов Георгиев със седалище и адрес на управление гр.Велико Търново, ул.„Панайот Волов“№7, ет.2, ап.6

8. Михаилка Владиславова Колчева с постоянен адрес с.Бачево, ул.„Александър Стамболийски“№4

Съгласно :

1. Нот. акт за покупко – продажба №196, т. II, рег. №2837, дело №343/10.09.2015г.
2. Нотариален акт за покупко – продажба на недвижим имот №58, т. IV, рег. №3435, дело №658/20.11.2002г.
3. Нот. акт за покупко – продажба на недвижим имот №13, том IV, рег. №3229, дело №613/05.09.2002г.
4. Нот. акт за покупко – продажба на недвижим имот №120, т. IV, рег. №3691, дело №720/14.07.2003г.
5. Нот. акт за покупко – продажба на недвижим имот №63, т. II, рег. №2720, дело №170/17.07.2015г.
6. Нот. акт за покупко – продажба на недвижим имот №96, т. VIII, рег. №7154, дело №1496/08.12.2003г.
7. Нот. акт за покупко – продажба на недвижим имот №38, т. II, рег. №2299, дело №217/03.07.2014г.
8. Нот. акт за покупко – продажба на недвижим имот №170, т. VI, рег. №4773, дело №1170/24.11.2005г.
9. Нот. акт за покупко – продажба на недвижим имот №106, т. VI, рег. №3472, дело №1106/06.10.2003г.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти. Разрешение за строеж №95/13.10.1999г., Заповед №РД 15-1122/22.12.2016г. издадена от Главен Архитект на Община Разлог и изискванията към строежите съгласно чл.169, ал.1 и 2 от ЗУТ; Договор за присъединяване на обекти на потребители към разпределителната електрическа мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД ДПЕРМ 1202313956 / SAP №IB – 32 – 16 – 41143/04.10.2016г. „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД Благоевград; Договор №32/26.04.2017г. за предоставяне услугите В и К(окончателен) на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД Благоевград.

За строежът е представена необходимата документация съобразно Наредба №3 за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (обн.ДВ, бр. 41 / 2005 год.), съгласно удостоверение изх. №25-32102/28.04.2017 год. издадено от СГКК Благоевград.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи са съгласно договора между възложителя и изпълнителя, но не по-малки от минималните срокове, определени с Наредба № 2 /от 31 юли 2003 г. по чл. 160, ал. 3 от ЗУТ и започват да текат от деня на издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

Платена такса лв. с квитанция №..... от05.2017 год.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА
ОБЩИНА РАЗЛОГ:.....
/арх. Ил. Аврамова/

