

ОБЩИНА РАЗЛОГ
ГРАД РАЗЛОГ
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Шифър на услугата		
Населено място; квартал		
Урегулиран поземлен имот		

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 78/107 07.2017г.

Разрешава се на:

1.ЕТ“Олимп - Илия Вълканов“представявано от Илия Божков Вълканов

С постоянен адрес : гр.Разлог, общ.Разлог, ул.“Георги Бенковски“ №23

Гражданство: Българско

Съгласно одобрение и съгласувани проекти на 06.07.2017г. от Главен архитект.

ОБЕКТ:“Сграда с рекламна агенция за производство на рекламни и печатни продукти на партерен етаж и жилищен етаж“ в УПИ I, ПИ 61813.760.332, кв.105 по плана на гр.Разлог, общ. Разлог.

/ ЗП - 293.49м²; РЗП – 722.93м²/

Основания за издаване на разрешение за строеж (съгласно чл.148,ал.4 и ал. 9 от ЗУТ):

1. РС се издава на основание чл.148 ал.2 от ЗУТ .
2. Проектите са окомплектовани и съгласувани по чл. 144 от ЗУТ. Предварителен договор за присъединяване на недвижимите имоти и потребителите към разпределителната електрическа мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“АД ПДПЕРМ №1202613871/23.06.2017г.; Предварителен договор за присъединяване на недвижимите имоти и потребителите към водопроводните и канализационни мрежи и съоръженията на техническата инфраструктура № В и К – 142/09.06.2017г. на „Водоснабдяване и канализация“ЕООД Благоевград;
3. Проектите по част “Конструктивна” са съгласувани от технически контрол инж.Спаска Кирилова Руйчева притежаващ у-ние рег.№0598 от КИИП.
4. Проектите са разгледани с положителна “Оценка за съответствието” по реда на чл.142, ал.6, т.1 от ЗУТ, съгласно Решение №16 от Протокол №7/29.06.2017 год. на ОЕСУТ към Община Разлог.
5. Документ за собственост – Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти №30, т.1, рег.№342, дело №28/11.02.2016г.
6. Да се спазят изискванията на чл.169 от ЗУТ.
7. На основании чл. 137, ал.1, т.5, буква”а”, обекта е пета категория.
Разрешението се издава по повод заявление (писмо) вх.№ 70.00-875/29.06.2017г.;

Платена такса одобрение на проект лв. с кв. №..... от2017г.

Платена такса РС лв. с кв. №..... от2017г.

Главен архитект:

/Арх.Ил.Аврамова

Разрешение за строеж №...../.....2017г. е влязло в сила от2017г.

Главен архитект:

/Арх.Ил.Аврамова/