

ОБЩИНА РАЗЛОГ
ГРАД РАЗЛОГ
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Шифър на услугата		
Населено място; квартал		
Урегулиран поземлен имот		

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 77 / 107 / 07.2017г.

Разрешава се на:

1. "ФОР СИЙЗЪНС БИЛДИНГ ГРУП" ООД представлявано от Иван Николов Кръстев и Атанас Христов Панайотов

Със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Драгота" №13А

Гражданство: Австрия

Съгласно одобрените и съгласувани проекти на 06.07.2017г. от Главен архитект.

ОБЕКТ: "Обслужваща сграда" в УПИ 61813.456.50, местността "Изворите", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

/ЗП – 19.37м²; РЗП - 19.37м²/

Основания за издаване на разрешение за строеж (съгласно чл.148, ал.4 и ал. 9 от ЗУТ):

1. РС се издава на основание чл.148 ал.2 от ЗУТ.
2. Проектите са окомплектовани и съгласувани по чл. 144 от ЗУТ. Становище за условията за присъединяване към електрическата на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД изх. №1202575091/19.05.2017г.; Предварителен договор за присъединяване на недвижимите имоти и потребителите към водопроводните и канализационни мрежи и съоръженията на техническата инфраструктура № В и К – 236/14.11.2016г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД Благоевград;
3. Проектите по част "Конструктивна" са съгласувани от техн. контрол инж. Спаска Кирилова Руйчева притежаващ у-ние рег. №00598 от КИИП.
4. Проектите са разгледани с положителна "Оценка за съответствието" по реда на чл.142, ал.6, т.1 от ЗУТ, съгласно Решение №6 от Протокол №7/29.06.2017 год. на ОЕСУТ към Община Разлог.
5. Документ за собственост – Нот. акт за покупко-продажба на недвижими имоти №170, т.1, рег. №972, дело №167/05.04.2007г.; Нот. акт за покупко-продажба на недвижими имоти №172, т.1, рег. №974, дело №163/05.04.2007г.; Нот. акт за покупко-продажба на недвижими имоти №171, т.1, рег. №973, дело №168/05.04.2007г.;
6. Да се спазят изискванията на чл.169 от ЗУТ.
7. На основании чл. 137, ал.1, т.5, буква "а", обекта е пета категория.

Разрешението се издава по повод заявление (писмо) вх. № 70.00-759/2017г.;

Платена такса одобрение на проект лв. с кв. №..... от2017г.

Платена такса РС лв. с кв. №..... от2017г.

Главен архитект:

/Арх. Ил. Аврамова/

Разрешение за строеж №...../.....2017г. е влязло в сила от2017г.

Главен архитект:

/Арх. Ил. Аврамова/