

ОБЩИНА РАЗЛОГ  
ГРАД РАЗЛОГ  
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Шифър на услугата		
Населено място; квартал		
Урегулиран поземлен имот		

## РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 24 /10.03.2017г.

Разрешава се на:

1. "Сет Туризм" ЕООД представлявано от Христо Петров Калин

С постоянен адрес : с. Горно Драглище, ул. "Шеста" №1, общ. Разлог

Гражданство: Българско

Съгласно одобрените и съгласувани проекти на 10.03.2017г. от Главен архитект.

ОБЕКТ: "Къща за гости" в УПИ V, 61813.781.542, местн. "Бойков рид", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

/ЗП – 90.45м<sup>2</sup>; РЗП - 204.20м<sup>2</sup>/

Основания за издаване на разрешение за строеж (съгласно чл.148, ал.4 и ал. 9 от ЗУТ):

1. РС се издава на основание чл.148 ал.2 от ЗУТ и чл.150 от ЗУТ.
2. Проектите са окомплектовани и съгласувани по чл. 144 от ЗУТ. Предварителен договор за присъединяване на недвижимите имоти и потребителите към разпределителната електрическа мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД ПДПЕРМ №1202233018/15.07.2016г.; Предварителен договор за присъединяване на недвижимите имоти и потребителите към водопроводните и канализационни мрежи и съоръженията на техническата инфраструктура № В и К – 195/10.09.2016г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД Благоевград; Здравно заключение на РЗИ Благоевград изх.№277/06.12.2016г.; Писмо на РИОСВ Благоевград изх.№ЕП-263(1)/05.05.2015г.
3. Проектите по част "Конструктивна" са съгласувани от техн. контрол инж. Красимир Димитров Гостиловски, притежаващ у-ние рег. №0594 от КИИП.
4. ПУП-ПЗ е разгледан с положителна "Оценка за съответствието" по реда на чл.142, ал.6, т.1 от ЗУТ, съгласно Решение №3 от Протокол №2/02.03.2017 год. на ОЕСУТ към Община Разлог.
5. Проектите са разгледани с положителна „Оценка за съответствието“ по реда на чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ от Независим строителен надзор "Елит Консулт - 67" ЕООД гр. Велинград, със седалище и адрес на управление гр. Велинград, ул. "Цар Иван Асен II" №14, притежаващ Лиценз №ЛК-000569/13.07.2007г., представлявано от инж. Илко Благов Овчаров;
6. Документ за собственост – Нот. акт за покупко-продажба на недвижими имоти Акт №147, т.1, рег. №1389, дело №129/18.04.2016г.
7. Да се спазят изискванията на чл.169 от ЗУТ.
8. На основании чл. 137, ал.1, т.5, буква "а", обекта е пета категория.

Разрешението се издава по повод заявление (писмо) вх. № 70.00-251/24.02.2017г.;

Платена такса одобрение на проект лв. с кв. №..... от .....2017г.

Платена такса РС лв. с кв. №..... от .....2017г.

Главен архитект:  /Арх. Ил. Аврамова/

Разрешение за строеж №...../.....2017г. е влязло в сила от .....2017г.

Главен архитект: \_\_\_\_\_  
/Арх. Ил. Аврамова/