



На основание чл.177, ал.3 от ЗУТ и заявление от “Кастракли”ЕООД представлявано от Ивайло Димитров Тодоров, със седалище и адрес на управление с.Борино, общ.Борино, обл.Смолян, ул. „Панорама” №16 с вх. №70.00 – 1460/ 21.12.2016 г.

издавам:

УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ 43/22 12.2016 год.

ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА СТРОЕЖ ОТ ПЕТА КАТЕГОРИЯ:

ОБЕКТ: “Жилищна сграда” в УПИ I, кв.6, ПИ 61813.559.61, местн.”Църнако”, земл. на гр.Разлог, община Разлог, обл.Благоевград

/ Застроена площ – 195.00 кв. м.; РЗП – 195.00 кв. м. /

С възложител “Кастракли”ЕООД представлявано от Ивайло Димитров Тодоров, със седалище и адрес на управление с.Борино, общ.Борино, обл.Смолян, ул. „Панорама” №16 Съгласно: Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 54, том II, рег. № 2811, дело № 235 от 07.10.2014 год.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти. Разрешение за строеж №103 от 07.10.2014 год., заповед № РД-15-404/19.05.2016г. на Гл. Архитект на Община Разлог и изискванията към строежите съгласно чл.169, ал.1 и 2 от ЗУТ. Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа от 30.10.2014год. Договор за присъединяване на обекти на потребители към разпределителната електрическа мрежа ДПЕРМ 494669 Р 200007711/28.11.2008г. на „ЧЕЗ Разпределение България”АД; Договор №340 /01.12.2008 год. за предоставяне на услугите на В и К (окончателен) с „Водоснабдяване и канализация” ЕООД - гр.Благоевград; Анекс №ТО-41-6/13.02.2015г. към Договор №340 от 01.12.2008 год. за предоставяне на услугите на В и К (окончателен) с „Водоснабдяване и канализация” ЕООД - гр.Благоевград; Нотариално заверена декларация рег.№2813/07.10.2014г. за съгласие за електрозахранването на “Жилищна сграда” в УПИ I, кв.6, ПИ 61813.559.61, местн.”Църнако”, земл. на гр.Разлог, община Разлог, обл.Благоевград

За строежът е представена необходимата документация съобразно Наредба №3 за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (обн.ДВ, бр. 41 / 2005 год.), съгласно удостоверение изх. № 25- 92917/01.12.2016год. издадено от СГКК гр. Благоевград.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи са съгласно договора между възложителя и изпълнителя, но не по-малки от минималните срокове, определени с Наредба № 2 /от 31 юли 2003 г. по чл. 160, ал. 3 от ЗУТ и започват да текат от деня на издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

Платена такса 1905 лв. с квитанция № 0229W.60 от 27.....12.2016 год.

163620021

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА
ОБЩИНА РАЗЛОГ:.....

/арх. Ил. Аврамова/